



ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΛΕΣΒΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Τηλέφωνο : 2251044444
Fax : 2251040121
E-mail : protokolo@deyamy.gr

ΠΡΟΣ: Ένωση εταιριών
TRITON ACT A.E. – ΦΑΕΘΩΝ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.

ΘΕΜΑ: Παροχή διευκρινίσεων στο ερώτημα της ένωσης εταιριών “TRITON ACT A.E. ΦΑΕΘΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ Ι.Κ.Ε.» για το διαγωνισμό του έργου «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΝΟΤΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ»

ΣΧΕΤ.: Το από 17-11-2020 ερώτημά σας μέσω ΕΣΗΔΗΣ

Σε απάντηση του σχετικού σας ερωτήματος, σας ενημερώνουμε ότι:
Όσον αφορά τα τυπικά ζητήματα που θέτετε

- Η μη κατάθεση υποβολής σχεδίων ξυλοτύπων και τευχών στατικών υπολογισμών για τον τοίχο αντιστήριξης, τις μονάδες νιτροποίησης – απονιτροποίησης, τη δεξαμενή καθίζησης και τη δεξαμενή χλωρίωσης αποτελεί ουσιώδη τροποποίηση των όρων του διαγωνισμού και δεν μπορεί να γίνει αποδεκτή. Ισχύουν τα αναγραφόμενα στο τεύχος 4 ΚΜΕ.
- Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομιστούν είναι τα μελετητικά πτυχία και αναφορικά με τις μελέτες μπορούν να υπογράφονται ηλεκτρονικά από κοινό εκπρόσωπο που θα ορίσουν όλοι οι μελετητές.

Αναφορικά με τα τεχνικά θέματα

1. Αναφορικά με τον αποδέκτη σας επισυνάπτουμε τα στοιχεία της παρ. 25 της αριθ. 1925/54/Α.Φ.6.1.5. 4γ. απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για το έργο: «Διαχείριση υγρών αστικών αποβλήτων στη νότια περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Μυτιλήνης (πρώην Δήμος Μυτιλήνης), του Δήμου Λέσβου, Νομού Λέσβου»
2. Το τοπογραφικό διάγραμμα του οικοπέδου πριν την τοποθέτηση των μπάζων (δεκαετία του '80) δεν υπάρχει. Το τοπογραφικό διάγραμμα των τευχών δημοπράτησης είναι εξαρτημένο από το σύστημα ΕΓΣΑ 87 με υψομετρική αποτύπωση. Το τοπογραφικό αυτό σε συνδυασμό με τα αποτελέσματα της γεωτεχνικής έρευνας παρέχουν τα στοιχεία που απαιτούνται για τη σύνταξη της στατικής μελέτης.
3. Το υψόμετρο της πιεζομετρικής γραμμής στο πέρας του καταθλιπτικού αγωγού προσαγωγής είναι +20 m.
4. Ο δρόμος πρόσβασης στο οικόπεδο Ε.Ε.Λ. με την υπ' αριθ. πρωτ.: 1881/8-5-1987 Απόφαση Νομάρχη Λέσβου έχει χαρακτηρισθεί ως μοναδική και συντομότερα οδό κατά την έννοια του άρθρου 1 του Π.Δ.: 24/31-5-1985, συνδέουσα την εθνική οδό Μυτιλήνης – Κρατήγου με την κοινότητα Λουτρών (κυριότερη δημοτική οδός).

Οι όροι δόμησης καθορίζονται στο Π.Δ.: 24/31-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ') όπως ισχύει. Σας επισημαίνουμε όμως τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/8-6-2006) άρθρο 6 σύμφωνα με τις οποίες κατά παρέκκλιση των πολεοδομικών διατάξεων, τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν την ύδρευση και αποχέτευση Δήμων ή Κοινοτήτων, την άρδευση περιοχών τους, καθώς και την κατασκευή και λειτουργία χώρων υγειονομικής ταφής απορριμμάτων (Χ.Υ.Τ.Α.), τα οποία προβλέπονται από τεχνικές μελέτες, δεν υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς των διατάξεων αυτών και για την κατασκευή τους **δεν απαιτείται** η έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.

Έκδοση οικοδομικής άδειας **απαιτείται** για το κτήριο Διοίκησης για το οποίο ισχύουν οι προαναφερόμενοι όροι δόμησης.

Δεν απαιτείται δημιουργία κόμβου, αλλά απαιτείται κυκλοφοριακή σύνδεση κατά το άρθρο 24 και επόμενα του Π.Δ. 465/70 όπως ισχύει και ειδικότερα το Π.Δ. 118/06.

5. Η μεταβολή της παροχής αιχμής αποτελεί ουσιώδη τροποποίηση των όρων του διαγωνισμού και δεν μπορεί να γίνει αποδεκτή.
6. Δεν απαιτείται πρόβλεψη χωροθέτησης μονάδας επεξεργασίας βοθρολυμάτων.
7. Ο οχετός αποτελεί τεχνικό έργο της οδού κείται εκτός οικοπέδου της εγκατάστασης
8. Ο αγωγός γενικού by-pass της εγκατάστασης μπορεί να εκκινεί και από το φρεάτιο διανομής Ι διότι βρίσκεται αμέσως μετά τη μονάδα προεπεξεργασίας, χωρίς να παρεμβάλλεται άλλη μονάδα.
9. Επιτρέπεται εκκένωση των δεξαμενών με φορητή αντλία και εύκαμπτο αγωγό στο κοντινότερο φρεάτιο στραγγιδίων.
10. Το όργανο θα τοποθετηθεί στη δεξαμενή αερισμού.
11. Απαιτείται εξοπλισμός για τη μονάδα προεπεξεργασίας που δέχεται ανεπεξέργαστα λύματα.
12. Μπορεί να γίνει προσθήκη και στα δύο σημεία. Το παραπάνω αποτελεί επιλογή του κάθε διαγωνιζόμενου.

Σχετικά με το αίτημα παράτασης σας γνωρίζουμε ότι:

Η διακήρυξη για το διαγωνισμό του έργου «ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΝΟΤΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ» αναρτήθηκε και δημοσιοποιήθηκε μέσω Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. στις 22-9-2020 ημέρα Τρίτη και η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 18 της σχετικής Διακήρυξης ορίζεται η 15η Δεκεμβρίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ.. Η συνολική προθεσμία για την σύνταξη και υποβολή των σχετικών προσφορών από τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς ανέρχεται στις ογδόντα τρεις (83) ημέρες. Το χρονικό διάστημα αυτό είναι επαρκές για να συντάξουν οι διαγωνιζόμενοι τις προσφορές τους και επομένως δεν κρίνεται αναγκαίο από τον Αναθέτοντα Φορέα να χορηγηθεί παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών. Οι συνθήκες της πανδημίας, που επικαλείσθε, δεν καθιστούν αδύνατη (ούτε καν δυσχερή) την εμπρόθεσμη σύνταξη των προσφορών των διαγωνιζομένων.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΕΥΑΛ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΦΙΝΔΑΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.