

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΕΣΒΟΥ
(Δ.Ε.Υ.Α.Λ)**

ΥΠΗΡΕΣΙΑ:"Καθαρισμός και συντήρηση δεξαμενών ύδρευσης σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες Λέσβου"

A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

- **1.ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ** Η παρούσα μελέτη αφορά την εργασία καθαρισμού και συντήρησης δεξαμενών ύδρευσης όπου αυτός κρίνεται απαραίτητος από την υπηρεσία.
- Οι δεξαμενές ύδρευσης που θα καθαρισθούν και θα συντηρούνται, θα αφορούν όλους τους οικισμούς στις Δημοτικές Ενότητες της Λέσβου και θα υποδειχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία και ο ανάδοχος θα ενεργεί κατόπιν εντολής της.

Οι εργασίες που ανατίθενται είναι οι παρακάτω:

Για τον πλήρη καθαρισμό μίας δεξαμενής ύδρευσης μονοθάλαμης η διθάλαμης χωρητικότητας 150 m³ , με τις οδηγίες της υπηρεσίας.

Στην τιμή μονάδας της εργασίας περιλαμβάνονται:

- Άδειασμα δεξαμενής μέσω βάνας καθαρισμού (κενωτηρίου)
- Καθαρισμός του περιβάλλοντα χώρου της δεξαμενής καθώς και της εισόδου της από τα χόρτα , βότα και λοιπά υλικά, χειρονακτικά ή με τη χρήση εργαλείων - μηχανημάτων (χορτοκοπικά ,αλυσοπρίονα, κλπ).Απομάκρυνση των φερτών υλικών σε ειδικούς χώρους απόθεσης . Καθαρισμός φρεατίων πλησίον δεξαμενή.
- Καθαρισμός εσωτερικού δεξαμενής (δάπεδο και τοιχώματα) από εναποθέσεις , άλατα κλπ και απομάκρυνση αυτών.
- Χλωρίωση δεξαμενής με τη χρήση υποχλωριώδους Νατρίου περιεκτικότητας 14%.
- Πλύσιμο δεξαμενής μετά τον εσωτερικό καθαρισμό.
- Φωτογράφιση της δεξαμενής (εσωτερικά –εξωτερικά) καθώς και του περιβάλλοντα χώρου πριν και μετά τις εργασίες και δημιουργία φακέλου.
- Καταγραφή στοιχείων δεξαμενής(όγκος – μήκος – πλάτος – ύψος και αριθμός διαμερισμάτων) καθώς και ελλείψεις που παρατηρήθηκαν (π.χ χαλασμένο παράθυρο , σκουριασμένη πόρτα, έλλειψη ασφάλισης σίτας, κατεστραμμένο

φρεάτιο κλπ) σε ειδικό έντυπο που θα δοθεί από τη ΔΕΥΑΛ. Η τιμή για τον πλήρη καθαρισμό ενός τεμαχίου δεξαμενής ανέρχεται στα 250,00€. Σε περίπτωση που η δεξαμενή είναι μεγαλύτερη η μικρότερη των 150 m³ τότε αποζημιώνεται αναλογικά.

- Συντήρηση της δεξαμενής

B. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
	Πλήρης καθαρισμός και συντήρηση μίας δεξαμενής ύδρευσης μονοθάλαμης η διθάλαμης χωρητικότητας 150m ³	τεμ	79	250,00	19.750,00
	ΣΥΝΟΛΟ				19.750,00
	ΦΠΑ 17%				3.357,00
	ΣΥΝΟΛΟ				23.107,50

Γ. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο

- 1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)
- ✓ Κύριος του Έργου, είναι η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΕΣΒΟΥ (Δ.Ε.Υ.Α.Λ).
 - ✓ Εργοδότης-Αναθέτουσα / Προϊσταμένη Αρχή, είναι το ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (Δ.Σ.) της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΕΣΒΟΥ (Δ.Ε.Υ.Α.Λ) ή (Π.Α.), που έχει έδρα την πόλη της ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, οδός Ελευθερίου Βενιζέλου 13-17, Τ.Κ. 81100.
 - ✓ Ανάδοχος ή Παρόχος Υπηρεσίας (Π.Υ.), είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινοπραξία ή συνεταιρισμός, στο οποίο θα ανατεθεί η παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών.
 - ✓ Οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης ή αξία της σύμβασης, η προβλεπόμενη από τη σύμβαση αμοιβή του αναδόχου ή παρόχου της υπηρεσίας.
 - ✓ Σύμβαση είναι το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του Εργοδότη και του αναδόχου, και περιλαμβάνονται στα τεύχη της υπηρεσίας (Τεχνική Έκθεση-Συγγραφή Υποχρεώσεων), στην απόφαση ανάθεσης ή έγκρισης του αποτελέσματος και στο σχετικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών.
- 1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
 Η παρούσα προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων για την εκτέλεση των εργασιών από τον ανάδοχο.

Άρθρο 2ο

2.1 Αντικείμενο των εργασιών είναι η ανάθεση σε εξωτερικό συνεργάτη σε όλους τους οικισμούς των Καλλικρατικών Ενοτήτων Λέσβου: Καλλονής, Πέτρας, Αγ. Παρασκευής, Μανταμάδου, Μήθυμνας, Αγιάσου, Πολιχνίτου, Ερεσού - Αντίσσης, Λουτρόπολης Θερμής, Πλωμαρίου, Γέρας και Ευεργέτουλατων παρακάτω εργασιών:

Καθαρισμός μίας δεξαμενής ύδρευσης μονοθάλαμης η διθάλαμης χωρητικότητας 150m³ με τις οδηγίες της υπηρεσίας.

Στην τιμή μονάδας της εργασίας περιλαμβάνονται:

- Άδειασμα δεξαμενής μέσω βάνας καθαρισμού (κενωτηρίου)
- Καθαρισμός του περιβάλλοντα χώρου της δεξαμενής καθώς και της εισόδου της από τα χόρτα, βότα και λοιπά υλικά, χειρονακτικά ή με τη χρήση εργαλείων - μηχανημάτων (χορτοκοπτικά, αλυσοπρίονα, κλπ). Απομάκρυνση των φερτών υλικών σε ειδικούς χώρους απόθεσης. Καθαρισμός φρεατίων πλησίον δεξαμενής.
- Καθαρισμός εσωτερικού δεξαμενής (δάπεδο και τοιχώματα) από εναποθέσεις, άλατα κλπ και απομάκρυνση αυτών.
- Χλωρίωση δεξαμενής με τη χρήση υποχλωριώδους Νατρίου περιεκτικότητας 14%.
- Πλύσιμο δεξαμενής μετά τον εσωτερικό καθαρισμό.
- Φωτογράφιση της δεξαμενής (εσωτερικά - εξωτερικά) καθώς και του περιβάλλοντα χώρου πριν και μετά τις εργασίες και δημιουργία φακέλου.
- Καταγραφή στοιχείων δεξαμενής (όγκος - μήκος - πλάτος - ύψος και αριθμός διαμερισμάτων) καθώς και ελλείψεις που παρατηρήθηκαν (π.χ χαλασμένο παράθυρο, σκουριασμένη πόρτα, έλλειψη ασφάλισης σίτας, κατεστραμμένο φρεάτιο κλπ) σε ειδικό έντυπο που θα δοθεί από τη ΔΕΥΑΛ. Η τιμή για τον πλήρη καθαρισμό ενός τεμαχίου δεξαμενής ανέρχεται στα 250,00€. Σε περίπτωση που η δεξαμενή είναι μεγαλύτερη η μικρότερη των 150 m³ τότε αποζημιώνεται αναλογικά.
- Συντήρηση της δεξαμενής

2.2 Στο τεύχος «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ» ορίζονται:

- Το αντικείμενο των εργασιών και οι υποχρεώσεις του παρόχου, περιγράφεται στην 1^η Ενότητα «ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ
- Ο τόπος εκτέλεσης των εργασιών είναι σε όλες τις Καλλικρατικές Ενοότητες Λέσβου, Καλλονής, Πέτρας, Αγ. Παρασκευής, Μανταμάδου, Μήθυμνας, Αγιάσου, Πολιχνίτου, Ερεσού - Αντίσσης, Λουτρόπολης Θερμής, Πλωμαρίου, Γέρας και Ευεργέτουλα. Ο χρόνος εκτέλεσης είναι ένας (1) χρόνος & η ανάλυση του προϋπολογισμού των εργασιών περιγράφεται στην 2^η ενότητα της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ.

Άρθρο 3ο

Τα τεύχη της μελέτης, τα οποία αποτελούν συμβατικά στοιχεία της παροχής υπηρεσίας, κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Σύμβαση που θα υπογραφεί
2. Τεχνική έκθεση-Συγγραφή υποχρεώσεων

Άρθρο 4°

Η Δ.Ε.Υ.Α.Λ αναλαμβάνει:

- Να καταβάλει την αμοιβή στον ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ για τις υπηρεσίες του, τμηματικά τουλάχιστον ανά διαστήματα ενός μηνός.
- Να παρέχει στο ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ κάθε στοιχείο και πληροφορία, που έχει σχέση με το αντικείμενο του έργου του και του είναι χρήσιμο κατά την διάρκεια υλοποίησης του έργου του.

Άρθρο 5°

Η διάρκεια της σύμβασης εργασίας θα έχει ισχύενός(1) χρόνου ή έως την λήξη του αντικειμένου, και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης και η διάρκεια απασχόλησης τους θα είναι σε χρόνο ο οποίος δεν συνδέεται με το ωράριο εργασίας των υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Λ.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Λ. διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της σύμβασης για σπουδαίο λόγο, καθώς και την περίπτωση πλημμελής εκπλήρωσης καθηκόντων από τον ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ.

Άρθρο 6°

Για την ολοκλήρωση της ανωτέρω υπηρεσίας του ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ, η αμοιβή ορίζεται στο ποσό των δεκαεννιά χιλιάδων επτακοσίων πενήντα ν ευρώ (**19.750,00**) πλέον του Φ.Π.Α. και θα καταβάλλεται τμηματικά με την έκδοση του δελτίου παροχής υπηρεσιών θεωρημένου από την αρμόδια Εφορία, κατόπιν επιμέτρησης των εργασιών που εκτελέστηκαν.

Στην παραπάνω αμοιβή των **19.750,00** ευρώ δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.

Η ΔΕΥΑΛ δεν έχει την υποχρέωση παροχής στον ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ άλλης αποζημίωσης πέραν της παραπάνω αμοιβής.

Άρθρο 7°

Η σύμβαση αυτή θεωρείται σύμβαση παροχής ανεξάρτητων υπηρεσιών μεταξύ του ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ και της ΔΕΥΑΛ και συνεπώς δεν έχουν εφαρμογή επ' αυτής οι διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, ούτε εκείνες περί ασφαλίσεως στο Ι.Κ.Α.

Η ΔΕΥΑΛ αναλαμβάνει να καταβάλλει τη συμφωνηθείσα στο παρόν χρηματική αποζημίωση, στο ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ, για τις υπηρεσίες του, όπως ορίζονται, μετά την έκδοση του νέου φορολογικού στοιχείου.

Η ΔΕΥΑΛ δεν έχει την υποχρέωση ασφάλισης του ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ σε κύρια ή επικουρικά ταμεία ασφάλισης και δεν καταβάλλει στο ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ δώρα Εορτών (Πάσχα και Χριστουγέννων) και επίδομα αδείας.

Με την λήξη της παρούσας σύμβασης, λύεται αυτομάτως και η συνεργασία μεταξύ της ΔΕΥΑΛ και του ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ, ο οποίος δεν δικαιούται αποζημίωση και δεν διατηρεί καμία άλλη απαίτηση ή αξίωση από την ΔΕΥΑΛ παρά μόνον για τυχόν ανεξόφλητο ποσό από αυτό που ορίζεται στην παρούσα.

Η παρούσα σύμβαση αποτελεί αποκλειστικά και μόνον σύμβαση συνεργασίας ανεξάρτητων υπηρεσιών μεταξύ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ και της ΔΕΥΑΛ δεν αποτελεί Σύμβαση εργασίας απολυόμενης ρητά και ανεπιφύλακτα της μετατροπής της με σύμβαση εργασίας.

Κάθε αγωγή ή αίτηση περί λήψεως οποιονδήποτε ασφαλιστικών μέτρων, που θα χρειασθεί τυχόν να εγερθεί ή να ασκηθεί, θα εισάγεται προς εκδίκαση αποκλειστικά και μόνο ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων Μυτιλήνης. Ήτοι για όλες τις τυχόν διαφορές

τους που έχουν σχέση με την σύμβαση που θα συναφθεί η ΔΕΥΑΛ & ο ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ θα συμφωνήσουν ότι αποκλειστική κατά τόπο δωσιδικία θα ανήκει στα παραπάνω Δικαστήρια, σύμφωνα με το άρθρο 42 παράγραφος 1 & 43 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Η
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Ο
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ Τ.Υ. ΔΕΥΑΛ

ΜΑΡΙΑ ΣΗΦΑΚΗ- ΑΛΕΞΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ, Msc

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΦΙΝΔΑΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ