



Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης
Αποχέτευσης Λέσβου

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ταχ. Δ/νση : Ελ. Βενιζέλου 13-17
Ταχ. Κωδ. : 81100 Μυτιλήνη
Πληροφορίες : Φινδανής Παρασκευάς
Τηλέφωνο : 2251024444
Fax : 2251040121
E-mail : protokolo@deyamyt.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

**Εργασίες
αποκατάστασης
λειτουργίας των
αντλιοστασίων
ύδρευσης-αποχέτευσης
και των γεωτρήσεων
όλων των Δ.Ε. Λέσβου**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:

60/2019

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΕΥΑΛ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

**19.804,16€
χωρίς Φ.Π.Α.**

ΤΕΥΧΟΣ 4

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο : Εισαγωγή

- 1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις):
- ✓ Κύριος του Έργου είναι η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΕΣΒΟΥ (Δ.Ε.Υ.Α.Λ).
 - ✓ Εργοδότης-Αναθέτουσα / Προϊσταμένη Αρχή, είναι το ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (Δ.Σ.) της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΕΣΒΟΥ (Δ.Ε.Υ.Α.Λ) ή (Π.Α.), που έχει έδρα την πόλη της ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, οδός Ελευθερίου Βενιζέλου 13-17, Τ.Κ. 81132
 - ✓ Πάροχος Υπηρεσίας (Π.Υ.) είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινοπραξία ή συνεταιρισμός, στο οποίο θα ανατεθεί η παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών.
 - ✓ Οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης ή αξία της σύμβασης, η προβλεπόμενη από τη σύμβαση αμοιβή του παρόχου της υπηρεσίας.
 - ✓ Σύμβαση είναι το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του Εργοδότη και του παρόχου, και περιλαμβάνονται στα τεύχη της υπηρεσίας (Συγγραφή Υποχρεώσεων), στην απόφαση ανάθεσης ή έγκρισης του αποτελέσματος και στο σχετικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών.
- 1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
Η παρούσα προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων για την εκτέλεση των εργασιών από τον πάροχο.

Άρθρο 2^ο : Ισχύς συμβατικών στοιχείων

Τα τεύχη της μελέτης, τα οποία αποτελούν συμβατικά στοιχεία της παροχής υπηρεσίας, κατά σειρά ισχύος είναι:

- ✓ Η προσφορά του παρόχου
- ✓ Η παρούσα Συγγραφή υποχρεώσεων
- ✓ Τεχνική Έκθεση
- ✓ Τεχνικές Προδιαγραφές
- ✓ Ο Φάκελος της σύμβασης

Άρθρο 3^ο : Συμβατικό αντικείμενο

Αντικείμενο της υπηρεσίας είναι η εκτέλεση όλων των απαραίτητων εργασιών για την εγκατάσταση, τη λειτουργία και τη συντήρηση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού στις υπάρχουσες και σε λειτουργία εγκαταστάσεις δεξαμενών, αντλιοστασίων ύδρευσης-αποχέτευσης και γεωτρήσεων που εξυπηρετούν όλες τις Δημοτικές Ενότητες Λέσβου και βρίσκονται στον τομέα ευθύνης της ΔΕΥΑΛ.

Στη Τεχνική Έκθεση ορίζονται:

- Στη 1^η παράγραφο αναλύεται η περιγραφή, το αντικείμενο και ο τόπος εκτέλεσης των εργασιών.
- Στη 2^η παράγραφο περιγράφεται ο χρόνος εκτέλεσης, ο οποίος είναι δεκαοκτώ (18) μήνες και ο εκτιμώμενος προϋπολογισμός των εργασιών.

Άρθρο 4^ο - Υποχρεώσεις του Αναδόχου

1. Όταν ο Ανάδοχος επικαλείται ανώτερη βία, φέρει αποκλειστικά και ολοκληρωτικά αυτός το βάρος της αποδείξεώς της. Στερείται όμως του δικαιώματος να την επικαλεσθεί, αν δεν την αναφέρει εγγράφως και δεν προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, αφότου συμβούν τα περιστατικά που τη συνιστούν και που προκάλεσαν την αδυναμία του να εκτελέσει στο σύνολό της ή μερικά τις υπηρεσίες που ανέλαβε.
2. Ο Ανάδοχος δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να εκχωρήσει, εν όλο ή εν μέρει, τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβασή του με τη ΔΕΥΑΛ εξαιρουμένου του δικαιώματος εκχώρησης του προϊόντος αυτής (τιμήματος) σε Πιστωτικό Ίδρυμα, το οποίο νόμιμα δραστηριοποιείται στην ημεδαπή.
3. Ο Ανάδοχος και κάθε μέλος του προσωπικού που θα απασχολεί, υποχρεούνται να συμμορφώνεται με τις εντολές της αρμόδιας Επιτροπής της ΔΕΥΑΛ σε κάθε θέμα που έχει σχέση με τις εκτελούμενες εργασίες.
4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους προβλεπόμενους από τη νομοθεσία κανόνες για την υγιεινή και ασφάλεια.
5. Ο ανάδοχος θα πρέπει να εκτελέσει με δική του ευθύνη τις εργασίες που περιγράφονται στα Τεύχη της Μελέτης και να ακολουθεί απαραίτητα την διαδικασία που θα ακολουθείται και περιγράφεται στο τεύχος των Τεχνικών Προδιαγραφών. Στις υποχρεώσεις του περιλαμβάνονται:
 - Η άμεση επέμβαση και επί 24ώρου βάσεως οποιαδήποτε ημέρα του έτους για τον έλεγχο και την επισκευή της βλάβης
 - Την εκτίμηση της βλάβης συμπεριλαμβάνοντας φωτογραφικό υλικό και Τεχνική Έκθεση
 - Την μεταφορά υλικών και εξαρτημάτων από και προς τα αντλιοστάσια που έχουν υποστεί βλάβη και την μεταφορά των άχρηστων ή κατεστραμμένων υλικών στην αποθήκη της ΔΕΥΑΛ
 - Την τήρηση των μέτρων ασφαλείας και τον σωστό έλεγχο καλής λειτουργίας μετά από την αποκατάσταση της βλάβης.
 - Μετά το πέρας των εργασιών να παραδίνεται και το σχετικό Τεχνικό Δελτίο Παράδοσης

Άρθρο 5° - Συμβατική δαπάνη – Τρόπος πληρωμής

Η συνολική αμοιβή για την υλοποίηση της παρούσας σύμβασης ορίζεται το ποσό των **19.804,16 ευρώ** για την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας του προϋπολογισμού. Στο ποσό αυτό δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α., ο οποίος βαρύνει τον κύριο της υπηρεσίας και ανέρχεται σε ποσοστό 24%.

Η ΔΕΥΑΛ έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τον ενδεικτικό προϋπολογισμό ως προς τις ποσότητες των εργασιών και των προμηθειών σύμφωνα με τις πραγματικές ανάγκες που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, χωρίς όμως να υπερβεί το συνολικό ποσό της σύμβασης.

Όλα τα δικαιολογητικά πληρωμής ελέγχονται από την αρμόδια Υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Οι παραπάνω πληρωμές θα πραγματοποιούνται, κάθε μήνα, μετά την υποβολή:

1. του Τεχνικού Δελτίου Παράδοσης συνοδευόμενο από Τεχνική Έκθεση και φωτογραφικό υλικό κατά περίπτωση και όπου χρειάζεται.
2. του πρακτικού οριστικής ποιοτικής παραλαβής από την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής της υπηρεσίας.
3. του τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών του Αναδόχου.

Το πρώτο χρηματικό ένταλμα θα πληρωθεί μετά την θεώρηση του από την αρμόδια Υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Η αμοιβή του Αναδόχου δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά νόμο.

Στη συμβατική αξία των εργασιών γίνονται οι ακόλουθες κρατήσεις, οι οποίες επιβαρύνουν τον Ανάδοχο:

- υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων ποσοστό 0,06%
- 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (αρ. 347 Ν. 4412/16) επί της αξίας της σύμβασης, προ φόρων και κρατήσεων, και παρακρατείται από κάθε πληρωμή (αρ. 350 παρ.3 Ν. 4412/16)

οποιαδήποτε κράτηση επιβληθεί με νόμο μέχρι το πέρας των πληρωμών των σχετικών παραστατικών δαπάνης.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον εργοδότη βάσει του Ν. 1642/1986.

Η ΔΕΥΑΛ αναλαμβάνει :

- Να καταβάλει την αμοιβή στον Ανάδοχο για τις υπηρεσίες του, τμηματικά ανά διάστημα ενός (1) μηνός.
- Να παρέχει στον Ανάδοχο, κάθε στοιχείο και πληροφορία, που έχει με το αντικείμενο του έργου του και του είναι χρήσιμο κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου του.

Η ΔΕΥΑΛ δεν έχει την υποχρέωση ασφάλισης του Αναδόχου σε κύρια ή επικουρικά ταμεία ασφάλισης και δεν καταβάλλει στον Ανάδοχο δώρα Εορτών (Πάσχα και Χριστουγέννων) και επίδομα αδειας.

Με τη λήξη της παρούσας σύμβασης, λύεται αυτομάτως και η συνεργασία μεταξύ της ΔΕΥΑΛ και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ο οποίος δεν δικαιούται αποζημίωσης και δεν διατηρεί καμία άλλη απαίτηση ή αξίωση από την ΔΕΥΑΛ παρά μόνον ανεξόφλητο ποσό από αυτό που ορίζεται στην παρούσα.

Άρθρο 6° – Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία της υπηρεσίας με τα αρμόδια στελέχη θα παρακολουθεί στενά και συστηματικά και θα ελέγχει την πρόοδο των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου και την εξέλιξη της σύμβασης.

Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΛ και οι οδηγίες για την εκτέλεση και διάρθρωση των εργασιών θα δίνονται αποκλειστικά από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.

Η παρακολούθηση της παροχής της υπηρεσίας, καθώς και η πιστοποίηση της ολοκλήρωσης όλων των υποχρεώσεων του Αναδόχου, θα γίνει από την Επιτροπή Παραλαβής, που έχει ορισθεί με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Επιτροπή Παραλαβής μπορεί να εισηγείται ως κατά Νόμο αρμόδιο, για την επιβολή κυρώσεων στον Ανάδοχο, σε περίπτωση συμπεριφοράς του αντίθετης προς τα αναφερόμενα στη σύμβαση.

Άρθρο 7° : Τροποποίηση της Σύμβασης

Τροποποίηση των όρων της σύμβασης κατά τη διάρκειά της πραγματοποιείται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα αρ.132 και 201 του Ν.4412/16.

Άρθρο 8°: Μονομερής λύση της Σύμβασης

Ο αναθέτων φορέας μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης δυνάμει του άρθρου 132 του Ν.4412/16,
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/16 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης,

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 133 του Ν.4412/16.

Άρθρο 9°: Ισχύς της Σύμβασης

Η ισχύς της παρούσης συμβάσεως αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκεια της είναι για δώδεκα (12) μήνες.

Άρθρο 10°: Επίλυση διαφορών-Εφαρμοστέο Δίκαιο

Η Σύμβαση αυτή διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και περιέχει όλες τις συμπεφωνημένες υποχρεώσεις και δικαιώματα των συμβαλλομένων. Για ότι δεν

προβλέπεται ρητά από την παρούσα Σύμβαση, εφαρμόζονται αυτοδικαίως οι όροι της κατακυρωτικής απόφασης. Ελλείπει φιλικού διακανονισμού μεταξύ των συμβαλλομένων, οποιαδήποτε διαφορά θα διακανονισθεί σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία και με βάση τις διατάξεις του αστικού κώδικα για το υπόψη αντικείμενο. Αρμόδια για την επίλυση τυχόν αντιδικίας μεταξύ της ΔΕΥΑΛ και Αναδόχου, ορίζονται τα δικαστήρια της Λέσβου.

Άρθρο 11° : Σπουδαιότητα των όρων

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης είναι ουσιώδεις, κατάργηση ή τροποποίηση αυτών μόνο εγγράφως μπορεί να γίνει και μόνο μετά από κοινή αποδοχή των συμβαλλομένων. Σε περίπτωση αθέτησης οποιουδήποτε όρου της παρούσας σύμβασης, η Υπηρεσία δύναται να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο και να επιβάλει τις προβλεπόμενες κυρώσεις. Ο Ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη της οποίας βαρύνει εξ ολοκλήρου τον Ανάδοχο, θα γνωστοποιείται με έγγραφο του προς την Υπηρεσία εντός δύο (2) ημερών και θα αποδεικνύει τα περιστατικά που συνέβησαν και προκάλεσαν την αδυναμία του, για την ολική ή μερική εκτέλεση της σύμβασης, που ανέλαβε, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Η/Μ ΔΕΥΑΛ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.ΔΕΥΑΛ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΡΑΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΦΙΝΔΑΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε