



<b>ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:</b>	Κοπή χόρτων στους περιβάλλοντες χώρους των εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΛ
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:</b>	54/2023
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:</b>	Πόροι ΔΕΥΑΛ
<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:</b>	4.130,00€ χωρίς τον Φ.Π.Α.

## Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### 1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το αντικείμενο της μελέτης είναι η παροχή της υπηρεσίας υπό τον τίτλο: «Κοπή χόρτων στους περιβάλλοντες χώρους των εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΛ». Πιο αναλυτικά ο πάροχος της υπηρεσίας αναλαμβάνει: Την κοπή χόρτων, θάμνων (λυγαριές, βάτους, κλπ.) δένδρων στους περιβάλλοντες χώρους των εγκαταστάσεων (Μονάδες Επεξεργασίας Λυμάτων, αντλιοστάσια ύδρευσης-αποχέτευσης και δεξαμενών ύδρευσης) που βρίσκονται στην μέριμνα της ΔΕΥΑΛ σε όλο το νησί της Λέσβου.

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν είτε χειρωνακτικά (χειροπρίονο, βατοκόπτη, κλπ) είτε με μηχανικά μέσα όπως χορτοκοπτικό μηχάνημα, κλαδευτικό και αλυσοπρίονο κλπ. Επίσης στην εργασία περιλαμβάνεται το μάζεμα, η φόρτωση και απομάκρυνση σε οποιαδήποτε απόσταση (όπου επιτρέπεται η απόρριψη) όλων των προϊόντων που θα προκύψουν από τον καθαρισμό των χώρων, με δική του ευθύνη. Κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας, ο ανάδοχος οφείλει με ευθύνη και μέριμνα να λαμβάνει όλα τα μετρά και να διαθέτει μαζί του τον ανάλογο εξοπλισμό, για την αποφυγή πυρκαγιάς(είτε από χρήση μηχανημάτων, είτε από απροσεξία ή για οποιαδήποτε άλλο λόγο).

Το αντικείμενο της μελέτης χωρίζεται σε δυο επιμέρους τμήματα ανάλογα με το βαθμό δυσκολίας της εργασίας (π.χ. μεγαλύτερος όγκος ή δύσκολη μεταφορά και πρόσβαση στο χώρο), όπου το επιμέρους σύνολο Α' περιλαμβάνει τις πιο εύκολες και βατές περιοχές, ενώ το επιμέρους σύνολο Β' περιλαμβάνει τις περιοχές με μεγαλύτερο βαθμό δυσκολίας.

Ο Ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΛ και οι οδηγίες για την εκτέλεση και διάρθρωση των εργασιών θα δίνονται αποκλειστικά από τον Προϊστάμενο του αντίστοιχου τμήματος. Ο ανάδοχος καλείται να ολοκληρώσει την εργασία, σύμφωνα με τις οδηγίες και την σειρά προτεραιότητας που θα του δίνεται και εντός δέκα ημερών από την ημέρα ανάθεσης της εκάστοτε περιοχής.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέτει φωτογραφικό υλικό της εργασίας πριν την έναρξη της και κατά την ολοκλήρωση της κάθε περιοχής που του ανατίθεται και από όπου θα προκύπτει ο χώρος που του έχει καθοριστεί.

Ακολουθεί πίνακας με τις κατά τόπους περιοχές, όπως δόθηκε από τα αντίστοιχα τμήματα της Τεχνικής Υπηρεσίας:

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΑΡΜΟΔΙΟΣ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
-----	------------------	----------	----------	-----------

		ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ	m <sup>2</sup>
<b>ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΝΟΛΟ Α΄</b>				
1	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΤΑΞΙΜ (ΠΗΓΕΣ)	ΒΑΣΙΛΑΡΟΣ	200
2	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΥΠ.ΣΥΝ.ΛΑΡΣΟΣ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	500
3	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΠΑΜΦΙΛΑ ΑΝΤΛ.ΛΥΜΑΤΩΝ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	300
4	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΜΟΡΙΑ ΑΜ2	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	500
5	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	Δ1 Δ2 - Θ.Δ.Υ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	2500
6	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	Δ6	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	400
7	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	Δ7	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	300
8	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΒΑΣΑΛΟΥ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	100
9	ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ	ΑΝΤ. ΑΚΑΘ. ΙΠΠΕΙΟΥ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	200
10	ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ	ΑΝΤ. ΑΚΑΘ. ΚΕΡΑΜΕΙΑ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	200
11	ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ	ΑΝΤ. ΑΚΑΘ. ΝΤΙΠΙ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	200
12	ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ	ΚΟΥΦΟ ΒΟΥΝΟ (ΔΕΞΑΜΕΝΗ)	ΒΑΣΙΛΑΡΟΣ ΣΩΤ.	2000
13	ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ	ΣΥΚΟΥΝΤΑ (ΔΕΞΑΜΕΝΗ)	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	500
14	ΓΕΡΑ	ΠΕΡΑΜΑ (ΓΕΩΤΡΗΣΗ)	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	200
15	ΜΗΘΥΜΝΑ	ΑΝΤ. ΑΚΑΘ ΚΩΣΤΑΚΗ ΜΟΛ.	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	500
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΝΟΛΟ Α΄</b>				<b>8.600 m<sup>2</sup></b>
<b>ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΝΟΛΟ Β΄</b>				
1	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΓΥΑΛΙ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	500
2	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΚΡΑΤΗΓΟΣ (ΠΗΓΕΣ)	ΒΑΣΙΛΑΡΟΣ	1800
3	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	Δ5	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	1700
4	ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ	ΚΕΡΑΜΕΙΑ (ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΑΧΙΛΛΕΑ)	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	300
5	ΕΥΕΡΓΕΤΟΥΛΑ	ΚΕΡΑΜΕΙΑ ΔΕΞΑΜΕΝΗ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	500
6	ΓΕΡΑ	ΠΕΡΑΜΑ (ΔΕΞΑΜΕΝΗ)	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	200
7	ΣΚΟΠΕΛΟΣ	ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ ΔΡΟΜΑ	ΜΑΤΑΡΕΛΛΗΣ Π.	500
8	ΣΥΚΑΜΙΝΕΑ	ΜΕΛ ΣΥΚΑΜΙΝΕΑΣ	ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΗΡ.	3000
9	ΕΡΕΣΣΟΥ-ΑΝΤ	ΑΝΤΛ. ΥΔΡ. ΚΑΤΕΡΓΑ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	2000
10	ΕΡΕΣΣΟΥ-ΑΝΤ	ΑΝΤΛ. ΥΔΡ. ΠΗΓΑΔΙΑ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	200
11	ΕΡΕΣΣΟΥ-ΑΝΤ	ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΣΑΧΛΟΥ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	1000
12	ΕΡΕΣΣΟΥ-ΑΝΤ	ΑΝΤΙΣΣΑ (ΦΛΟΥ)	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	500
13	ΕΡΕΣΣΟΥ-ΑΝΤ	ΑΝΤΙΣΣΑ (ΔΕΞΑΜΕΝΗ)	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	500
14	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΥΔΑΤΑ	ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	1500
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΝΟΛΟ Β΄</b>				<b>14.200 m<sup>2</sup></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΣΕ m<sup>2</sup></b>				<b>22.800 m<sup>2</sup></b>

## 2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο προϋπολογισμός της μελέτης φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ		ΤΙΜΗ ΑΝΑ	ΚΟΣΤΟΣ
-----	--------------------	--	----------	--------

		ΣΤΡΕΜΜΑΤΑ	ΣΤΡΕΜΜΑ (€)	(€)
1	<b>ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΝΟΛΟ Α'</b> ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΕΥΑ ΛΕΣΒΟΥ	<b>8,6</b>	150,00€	1.290,00€
2	<b>ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΥΝΟΛΟ Β'</b> ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΕΥΑ ΛΕΣΒΟΥ	<b>14,2</b>	200,00€	2.840,00€
<b>ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>				<b>4.130,00€</b>
<b>Φ.Π.Α. 17 %</b>				<b>702,10€</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ</b>				<b>4.832,10€</b>

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στα 4.130,00€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και 4.832,10€ (με Φ.Π.Α), ενώ η διάρκεια της υπηρεσίας είναι για έξι (6) μήνες.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ Η/Μ  
Δ.Ε.Υ.Α.Λ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
Δ.Ε.Υ.Α.Λ.

ΚΑΡΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ  
ΜΗΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΦΙΝΔΑΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ  
ΠΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε