

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΕΣΒΟΥ  
(Δ.Ε.Υ.Α.Λ)**

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ: "Καθαρισμός φρεατίων υδροσυλλογής και κεντρικών φρεατίων αποχέτευσης - ομβρίων σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες Λέσβου"**

**A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

- **1.ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ** Η παρούσα μελέτη αφορά την εργασία καθαρισμού φρεατίων υδροσυλλογής και κεντρικών φρεατίων αγωγών αποχέτευσης και ομβρίων κάθε τύπου όπου αυτός κρίνεται απαραίτητος από την υπηρεσία.
- Τα φρεάτια που θα καθαρισθούν θα αφορούν όλους τους οικισμούς στις Δημοτικές Ενότητες τις Λέσβου και θα υποδειχθούν από την τεχνική υπηρεσία ο ανάδοχος θα ενεργεί κατόπιν εντολής αυτής.
- Η τεχνική υπηρεσία θα υποδεικνύει τη χρονική σειρά καθαρισμού των φρεατίων και επειδή είναι πιθανόν να γίνονται εργασίες καθαρισμού ταυτόχρονα σε περισσότερες της μίας Δημοτικές Ενότητες, ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει πέραν του ενός συνεργείου καθαρισμού.
- Θα πραγματοποιείται απ' ευθείας φόρτωση των προϊόντων πρόσχωσης με τα χέρια ή με μηχάνημα σε φορητό αυτοκίνητο και απομάκρυνσή τους από το καθαρισμένο φρεάτιο.

**Οι εργασίες που ανατίθενται είναι οι παρακάτω:**

**A)** Καθαρισμός φρεατίων υδροσυλλογής διαστάσεων σε κάτοψη 1,00 x 0,60 με εσχάρα ή με πλευρικό άνοιγμα και εσχάρα (δια μηχανήματος ή δια χεριών), ήτοι την φορτοεκφόρτωση, μεταφορά και απόρριψη των μπαζών, τον καθαρισμό του σιφωνίου (εάν υπάρχει) και τον έλεγχο λειτουργίας του φρεατίου.

Στην τιμή μονάδας της εργασίας περιλαμβάνονται:

- α) Η αφαίρεση της εσχάρας ή των εσχάρων και η χαλάρωση των προσχώσεων, υπό οποιοσδήποτε συνθήκες ευρίσκονται αυτές.
- β) Η εξαγωγή των προσχώσεων από το θάλαμο και η απευθείας φόρτωση τους σε φορητό ανατρεπόμενο, απαγορευμένης ρητά της απόθεσης έστω και προσωρινής στο δρόμο ή στο πεζοδρόμιο, με τα χέρια ή με μηχάνημα.
- γ) Η απομάκρυνση των αφαιρουμένων προϊόντων θα γίνεται συγχρόνως με το πέρας των εργασιών και την απομάκρυνση του συνεργείου από το καθοριζόμενο φρεάτιο, έστω και αν οι εργασίες δεν έχουν ολοκληρωθεί και απαιτηθεί να συνεχισθούν σε άλλη χρονική στιγμή.
- δ) Η μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων καθαρισμού σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές, με όλες τις απαιτούμενες σχετικές δαπάνες.
- ε) Ο επιμελής καθαρισμός και η έκπλυση της περιοχής του φρεατίου μετά το πέρας των εργασιών και πριν από την απομάκρυνση του συνεργείου.

Η τιμή για τον πλήρη καθαρισμό ενός φρεατίου υδροσυλλογής είναι 9,95€.

Στην περίπτωση που κάποιο στόμιο (φάτνωμα) είναι μικρότερης επιφάνειας, τότε η αντίστοιχη αναλογική τιμή πολλαπλασιάζεται με 1.25 ,το αποτέλεσμα

όμως αυτού, δεν πρέπει να ξεπερνάει την συμβατική τιμή του άρθρου, (ήτοι, επιφάνεια  $(0,60 \times 0,60) \text{ m}^2$  επιμετράτε και πληρώνετε ως παρακάτω  $[(0,60 \times 0,60)/(1,00 \times 0,60)] \times 9,95 \times 1,25 = 7,46 \text{ €}$  αλλά στην περίπτωση που το άνοιγμα είναι  $[(0,80 \times 0,70)/(1,00 \times 0,60)] \times 9,95 \times 1,25 = 11,61 \text{ €}$  θα πληρώνεται σαν ένα τεμάχιο, δηλαδή 9,95€ και όχι 11,61€.

**B)** Ο πλήρης καθαρισμός κεντρικού φρεατίου αποχέτευσης - ομβρίων με καπάκι βάθους έως 2,50μ (δια μηχανήματος ή δια χειρών), ήτοι την φορτοεκφόρτωση, μεταφορά και απόρριψη των μπαζών, τον καθαρισμό του σφωνίου (εάν υπάρχει) και τον έλεγχο λειτουργίας του φρεατίου.

Στην τιμή μονάδας της εργασίας περιλαμβάνονται:

- α) Η αφαίρεση του καπακιού και η χαλάρωση των προσχώσεων, υπό οποιεσδήποτε συνθήκες ευρίσκονται αυτές.
- β) Η εξαγωγή των προσχώσεων από το φρεάτιο και η απευθείας φόρτωση τους σε φορητό ανατρεπόμενο, απαγορευμένης ρητά της απόθεσης έστω και προσωρινής στο δρόμο ή στο πεζοδρόμιο, με τα χέρια ή με μηχανήμα.
- γ) Η απομάκρυνση των αφαιρουμένων προϊόντων θα γίνεται συγχρόνως με το πέρας των εργασιών και την απομάκρυνση του συνεργείου από το καθοριζόμενο φρεάτιο, έστω και αν οι εργασίες δεν έχουν ολοκληρωθεί και απαιτηθεί να συνεχισθούν σε άλλη χρονική στιγμή.
- δ) Η μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων καθαρισμού σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές, με όλες τις απαιτούμενες σχετικές δαπάνες.
- ε) Ο επιμελής καθαρισμός και η έκπλυση της περιοχής του φρεατίου μετά το πέρας των εργασιών και πριν από την απομάκρυνση του συνεργείου..

Στην περίπτωση που κάποιο φρεάτιο είναι μεγαλύτερου βάθους, τότε αυτό διαιρείται με το 2,50μ και το αποτέλεσμα πολλαπλασιάζεται με την συμβατική τιμή. Εάν όμως το φρεάτιο είναι μικρότερου βάθους, τότε η αντίστοιχη αναλογική τιμή πολλαπλασιάζεται με 1.25, το αποτέλεσμα όμως αυτού, δεν πρέπει να ξεπερνάει την συμβατική τιμή του άρθρου.

Ήτοι εάν το φρεάτιο έχει ύψος 2,00μ τότε έχουμε  $(1,90 / 2,50) \times 11,61 \times 1,25 = 11,03 \text{ €}$

εάν όμως το φρεάτιο έχει ύψος 2,15 τότε έχουμε  $(2,15 / 2,50) \times 11,61 \times 1,25 = 12,74 \text{ €}$ .

Τιμή (12,74) που ξεπερνάει την συμβατική άρα το φρεάτιο θα πληρωθεί με την συμβατική τιμή των 11.61 €.

Η τιμή ανά φρεάτιο (τεμ.) πλήρως καθαρισμένο κατά τα ανωτέρω είναι 11,61€

## 2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Μ.Μ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΜΕΡΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ
	Πλήρης καθαρισμός φρεατίου υδροσυλλογής με εσχάρα διαστάσεων 1,00 x 0,60	τεμ	1500	9,95	14.925,00
	Πλήρης καθαρισμός κεντρικών φρεατίων αγωγών ομβρίων και αποχέτευσης	τεμ	400	11,61	4.644,00
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>19.569,00</b>
	<b>ΦΠΑ 17%</b>				<b>3.326,73</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>22.895,73</b>

## **B. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### Άρθρο 1<sup>ο</sup>

- 1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)
- ✓ Κύριος του Έργου, είναι η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΕΣΒΟΥ (Δ.Ε.Υ.Α.Λ)
  - ✓ Εργοδότης-Αναθέτουσα / Προϊσταμένη Αρχή, είναι το ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ (Δ.Σ.) της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΕΣΒΟΥ (Δ.Ε.Υ.Α.Λ) ή (Π.Α.), που έχει έδρα την πόλη της ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ, οδός Ελευθερίου Βενιζέλου 13-17, Τ.Κ. 81100.
  - ✓ Ανάδοχος ή Πάροχος Υπηρεσίας (Π.Υ.), είναι το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινοπραξία ή συνεταιρισμός, στο οποίο θα ανατεθεί η παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών.
  - ✓ Οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης ή αξία της σύμβασης, η προβλεπόμενη από τη σύμβαση αμοιβή του αναδόχου ή παρόχου της υπηρεσίας
  - ✓ Σύμβαση είναι το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του Εργοδότη και του αναδόχου, και περιλαμβάνονται στα τεύχη της υπηρεσίας (Τεχνική Έκθεση-Συγγραφή Υποχρεώσεων), στην απόφαση ανάθεσης ή έγκρισης του αποτελέσματος και στο σχετικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών.
- 1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)  
Η παρούσα προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων για την εκτέλεση των εργασιών από τον ανάδοχο.

### Άρθρο 2<sup>ο</sup>

- 2.1 Αντικείμενο των εργασιών είναι η ανάθεση σε εξωτερικό συνεργάτη σε όλους τους οικισμούς των Δημοτικών Ενοτήτων Μυτιλήνης, Καλλονής, Πέτρας Αγ. Παρασκευής, Μανταμάδου, Μήθυμνας, Αγιάσου, Πολιχνίτου, Ερεσού -Αντίσσης, Λουτρόπολης Θερμής, Πλωμαρίου, Γέρας και Ευεργέτουλα των παρακάτω εργασιών:

**1)**Καθαρισμός φρεατίων υδροσυλλογής διαστάσεων σε κάτοψη 1,00 x 0,60 με εσχάρα ή με πλευρικό άνοιγμα και εσχάρα (δια μηχανήματος ή δια χειρών), ήτοι την φορτοεκφόρτωση, μεταφορά και απόρριψη των μπαζών, τον καθαρισμό του σιφωνίου (εάν υπάρχει) και τον έλεγχο λειτουργίας του φρεατίου. Αναλυτικότερα περιλαμβάνονται τα παρακάτω.

- Η αφαίρεση της εσχάρας ή των εσχάρων και η χαλάρωση των προσχώσεων, υπό οποιοσδήποτε συνθήκες ευρίσκονται αυτές.

- Η εξαγωγή των προσχώσεων από το θάλαμο και η απευθείας φόρτωση τους σε φορτηγό ανατρεπόμενο, απαγορευμένης ρητά της απόθεσης έστω και προσωρινής στο δρόμο ή στο πεζοδρόμιο, με τα χέρια ή με μηχάνημα.
- Η απομάκρυνση των αφαιρουμένων προϊόντων θα γίνεται συγχρόνως με το πέρας των εργασιών και την απομάκρυνση του συνεργείου από το καθορισμένο φρεάτιο, έστω και αν οι εργασίες δεν έχουν ολοκληρωθεί και απαιτηθεί να συνεχισθούν σε άλλη χρονική στιγμή.
- Η μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων καθαρισμού σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές, με όλες τις απαιτούμενες σχετικές δαπάνες.
- Ο επιμελής καθαρισμός και η έκπλυση της περιοχής του φρεατίου μετά το πέρας των εργασιών και πριν από την απομάκρυνση του συνεργείου.

**2)** Ο πλήρης καθαρισμός κεντρικού φρεατίου αποχέτευσης - ομβρίων με καπάκι βάθους έως 2,50μ (δια μηχανήματος ή δια χεριών), ήτοι την φορτοεκφόρτωση, μεταφορά και απόρριψη των μπαζών, τον καθαρισμό του σιφωνίου (εάν υπάρχει) και τον έλεγχο λειτουργίας του φρεατίου. Αναλυτικότερα περιλαμβάνονται τα παρακάτω.

- Η αφαίρεση του καπακιού και η χαλάρωση των προσχώσεων, υπό οποιοσδήποτε συνθήκες ευρίσκονται αυτές.
- Η εξαγωγή των προσχώσεων από το φρεάτιο και η απευθείας φόρτωση τους σε φορτηγό ανατρεπόμενο, απαγορευμένης ρητά της απόθεσης έστω και προσωρινής στο δρόμο ή στο πεζοδρόμιο, με τα χέρια ή με μηχάνημα.
- Η απομάκρυνση των αφαιρουμένων προϊόντων θα γίνεται συγχρόνως με το πέρας των εργασιών και την απομάκρυνση του συνεργείου από το καθοριζόμενο φρεάτιο, έστω και αν οι εργασίες δεν έχουν ολοκληρωθεί και απαιτηθεί να συνεχισθούν σε άλλη χρονική στιγμή.
- Η μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων καθαρισμού σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές, με όλες τις απαιτούμενες σχετικές δαπάνες.
- Ο επιμελής καθαρισμός και η έκπλυση της περιοχής του φρεατίου μετά το πέρας των εργασιών και πριν από την απομάκρυνση του συνεργείου.

## 2.2 Στο τεύχος «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ» ορίζονται:

- Το αντικείμενο των εργασιών και οι υποχρεώσεις του παρόχου, περιγράφεται στην 1<sup>η</sup> Ενότητα «ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ» της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ
- Ο τόπος εκτέλεσης των εργασιών είναι σε όλους τους οικισμούς των Δημοτικών Ενοτήτων Μυτιλήνης, Καλλονής, Πέτρας Αγ. Παρασκευής, Μανταμάδου, Μήθυμνας, Αγιάσου, Πολιχνίτου, Ερεσού -Αντίσσης, Λουτρόπολης Θερμής, Πλωμαρίου, Γέρας και Ευεργέτουλα. Ο χρόνος εκτέλεσης είναι δώδεκα (12) μήνες & η ανάλυση του προϋπολογισμού των εργασιών περιγράφεται στην 2<sup>η</sup> ενότητα της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

• Άρθρο 3<sup>ο</sup>

Τα τεύχη της μελέτης, τα οποία αποτελούν συμβατικά στοιχεία της παροχής υπηρεσίας, κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Σύμβαση που θα υπογραφεί
2. Τεχνική έκθεση-Συγγραφή υποχρεώσεων

Άρθρο 4<sup>ο</sup>

Η Δ.Ε.Υ.Α.Λ. αναλαμβάνει:

- Να καταβάλει την αμοιβή στον ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ για τις υπηρεσίες του, τμηματικά τουλάχιστον ανά διαστήματα ενός μηνός.
- Να παρέχει στο ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ κάθε στοιχείο και πληροφορία, που έχει σχέση με το αντικείμενο του έργου του και του είναι χρήσιμο κατά την διάρκεια υλοποίησης του έργου του.

Άρθρο 5<sup>ο</sup>

Η διάρκεια της σύμβασης εργασίας θα έχει ισχύ δώδεκα (12) μηνών ή έως της λήξης του αντικειμένου, και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης και η διάρκεια απασχόλησης τους θα είναι σε χρόνο ο οποίος δεν συνδέεται με το ωράριο εργασίας των υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Λ.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Λ. διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της σύμβασης για σπουδαίο λόγο, καθώς και την περίπτωση πλημμελής εκπλήρωσης καθηκόντων από τον ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ.

Άρθρο 6<sup>ο</sup>

Για την ολοκλήρωση της ανωτέρω υπηρεσίας του ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ, η αμοιβή ορίζεται στο ποσό των δέκα εννιά χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα εννέα ευρώ (**19.569,00**) πλέον του Φ.Π.Α. και θα καταβάλλεται τμηματικά με την έκδοση του δελτίου παροχής υπηρεσιών θεωρημένου από την αρμόδια Εφορία, κατόπιν επιμέτρησης των εργασιών που εκτελέστηκαν.

Στην παραπάνω αμοιβή των **19.569,00** ευρώ δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.

Η ΔΕΥΑΛ δεν έχει την υποχρέωση παροχής στον ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ άλλης αποζημίωσης πέραν της παραπάνω αμοιβής.

Άρθρο 7<sup>ο</sup>

Η σύμβαση αυτή θεωρείται σύμβαση παροχής ανεξάρτητων υπηρεσιών μεταξύ του ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ και της ΔΕΥΑΛ και συνεπώς δεν έχουν εφαρμογή επ'αυτής οι διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, ούτε εκείνες περί ασφάλισεως στο Ι.Κ.Α.

Η ΔΕΥΑΛ αναλαμβάνει να καταβάλλει τη συμφωνηθείσα στο παρόν χρηματική αποζημίωση, στο ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ, για τις υπηρεσίες του, όπως ορίζονται, μετά την έκδοση του νέου φορολογικού στοιχείου.

Η ΔΕΥΑΛ δεν έχει την υποχρέωση ασφάλισης του ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ σε κύρια ή επικουρικά ταμεία ασφάλισης και δεν καταβάλλει στο ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ δώρα Εορτών (Πάσχα και Χριστουγέννων) και επίδομα αδειας.

Με την λήξη της παρούσας σύμβασης, λύεται αυτομάτως και η συνεργασία μεταξύ της ΔΕΥΑΛ και του ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ, ο οποίος δεν δικαιούται αποζημίωση και δεν διατηρεί καμία άλλη απαίτηση ή αξίωση από την ΔΕΥΑΛ παρά μόνον για τυχόν ανεξόφλητο ποσό από αυτό που ορίζεται στην παρούσα.

Η παρούσα σύμβαση αποτελεί αποκλειστικά και μόνον σύμβαση συνεργασίας ανεξάρτητων υπηρεσιών μεταξύ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ και της ΔΕΥΑΛ δεν αποτελεί Σύμβαση εργασίας απολυόμενης ρητά και ανεπιφύλακτα της μετατροπής της με σύμβαση εργασίας.

Κάθε αγωγή ή αίτηση περί λήψεως οποιονδήποτε ασφαλιστικών μέτρων, που θα χρειασθεί τυχόν να εγερθεί ή να ασκηθεί, θα εισάγεται προς εκδίκαση αποκλειστικά και μόνο ενώπιον των αρμόδιων δικαστηρίων Μυτιλήνης. Ήτοι για όλες τις τυχόν διαφορές τους που έχουν σχέση με την σύμβαση που θα συναφθεί η ΔΕΥΑΛ & ο ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ θα συμφωνήσουν ότι αποκλειστική κατά τόπο δωσιδικία θα ανήκει στα παραπάνω Δικαστήρια, σύμφωνα με το άρθρο 42 παράγραφος 1 & 43 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

Η  
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ Τ.Υ. ΔΕΥΑΛ

ΚΑΒΟΥΡΑ ΜΑΡΙΑ-ΑΓΛΑΙΑ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΦΙΝΔΑΝΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ